

Fiche Produit

DIA-BOE05-2608-007



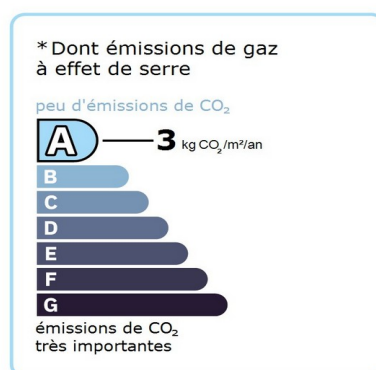
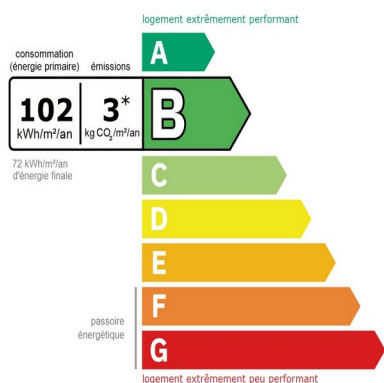
Ville	OBERSAASHEIM
Code postal	68600
Nature du bien	Maison individuelle

Synthèse DPE

Date de validité 12/08/2036

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



La consommation annuelle est estimée entre 1 110 € et 1 560 € par an.

Synthèse Amiante

Validité illimitée (sauf travaux)

Absence d'amiante : Il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Synthèse ERP

Date de validité 05/02/2027

Risque sismique : Zone Modérée

Risque radon : Faible

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :

Zonage du retrait-gonflement des argiles : Aléa Faible

L'installation d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) représente(nt). Nous vous conseillons de lever ces anomalies dans les meilleurs délais par un installateur électricien qualifié. Les anomalies constatées concernent :

- le dispositif de protection différentielle à l'origine de l'installation / Prise de terre et installation de mise à la terre.
- des matériels électriques présentant des risques de contacts directs avec des éléments sous tensions / Protection mécanique des conducteurs.

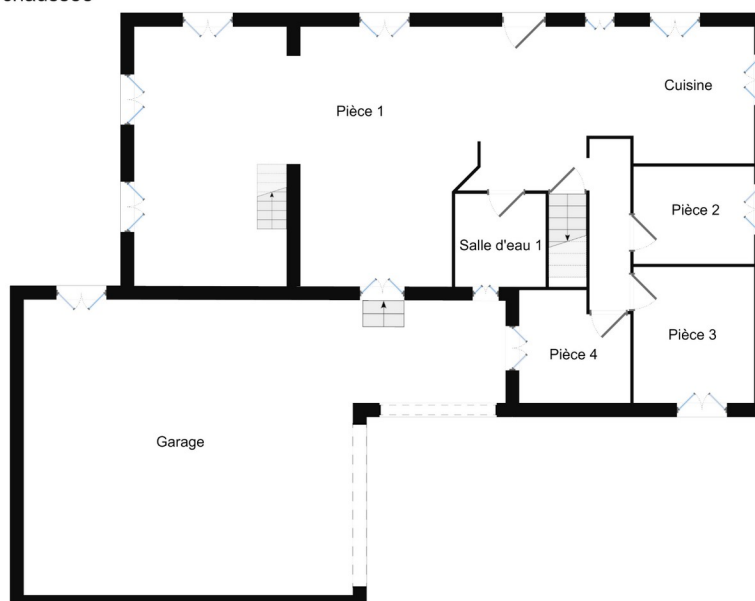
Des informations complémentaires sont données, concernant :

- les socles de prises de courant, dispositifs de courant différentiel résiduel à haute sensibilité.

L'installation intérieure d'électricité était alimentée lors du diagnostic, les vérifications de fonctionnement des dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel ont pu être effectuées.

Capture schéma

Rez de chaussée



Descriptif des pièces

Rez de chaussée-(1) Pièce 1	Sol (Parquet flottant) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Stratifié) Porte (Alu) Porte (Bois et métal peint) Fenêtre (PVC)
Rez de chaussée-(2) Cuisine	Sol (Parquet flottant) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Stratifié) Porte (Alu) Porte (Bois et métal peint) Fenêtre (PVC) Canalisations (Métal et PVC)
Rez de chaussée-(3) Pièce 2	Sol (Parquet flottant) Mur (Plâtre Crépi peint) Plafond (Plâtre tapissé) Plinthes (Bois Peinture) Porte (Bois et métal peint) Fenêtre (PVC)
Rez de chaussée-(4) Pièce 3	Sol (Parquet flottant) Mur (Plâtre Crépi peint) Plafond (Plâtre tapissé) Plinthes (Bois Peinture) Porte (Bois et métal peint) Fenêtre (PVC)
Rez de chaussée-(5) Pièce 4	Sol (Parquet flottant) Mur (Plâtre Crépi peint) Plafond (Plâtre tapissé) Plinthes (Bois Peinture) Porte (Bois et métal peint) Fenêtre (PVC)
Rez de chaussée-(6) Salle d'eau 1	Sol (Parquet) Mur (- Carrelage) Plafond (Plâtre tapissé) Porte (Bois et métal peint) Fenêtre (PVC) Canalisations (Métal et PVC)

1er étage-(7) Mezzanine	Sol (Parquet) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Fenêtre (PVC)
Rez de chaussée-(8) Garage	Sol (Carrelage) Mur (Bois) Mur (Plâtre peint) Plafond (Faux plafond) Porte (Alu) Porte-Fenêtre (PVC) Fenêtre (PVC)
Sous-sol-(9) Cave	Sol (Béton peint) Sol (Carrelage) Sol (Terre) Mur (Parpaings) Plafond (Hourdis parpaings) Porte (Alu) Porte (Bois et métal peint) Canalisation (Métal et PVC)
Sous-sol-(10) Pièce 5	Sol (Parquet flottant) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Stratifié) Porte (Bois et métal peint) Fenêtre (PVC)
Sous-sol-(11) Salle d'eau 2	Sol (Carrelage) Mur (- Carrelage) Plafond (Plâtre peint) Porte (Verre) Fenêtre (PVC) Canalisation (Métal et PVC)
1er étage-(12) Combles	Sol (Laine de verre) Mur (Béton) Toiture (Métal Tuiles) Canalisation (Métal et PVC)
Extérieur-(13) Façade maison	Mur (Crépi Peinture) Mur (bardage composite) Porte (Alu) Porte (PVC) Porte-Fenêtre (PVC) Fenêtre (PVC) Toiture (Bois Tuiles)