

Fiche Produit

DIA-BOE02-2604-028



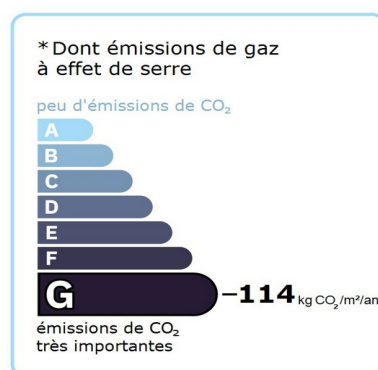
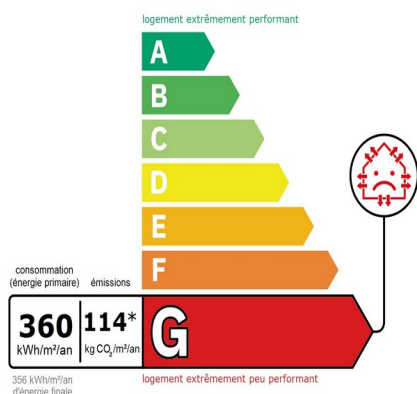
Ville	HORBOURG WIHR
Code postal	68180
Nature du bien	Maison individuelle

Synthèse DPE

Date de validité 29/04/2036

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



La consommation annuelle est estimée entre 7 070 € et 9 610 € par an.

Synthèse Amiante

Validité illimitée (sauf travaux)

Présence d'amiante : Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Synthèse Installation Electrique

Date de validité 22/04/2029

L'installation d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) représente(nt). Nous vous conseillons de lever ces anomalies dans les meilleurs délais par un installateur électricien qualifié. Les anomalies constatées concernent :

- l'appareil général de commande et de protection et son accessibilité.
- des matériels électriques présentant des risques de contacts directs avec des éléments sous tensions / Protection mécanique des conducteurs.

- des matériels électriques vétustes, inadaptés à l'usage.

Des informations complémentaires sont données, concernant :

- les socles de prises de courant, dispositifs de courant différentiel résiduel à haute sensibilité.

L'installation intérieure d'électricité était alimentée lors du diagnostic, les vérifications de fonctionnement des dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel ont pu être effectuées.

Synthèse Installation Gaz

Date de validité 22/04/2029

Anomalies de type A2, A1 : L'installation comporte une ou des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais.

L'installation comporte une ou des anomalies de type A1 qui devront être réparées ultérieurement.

Descriptif des pièces

Rez de chaussée-(1) SAS d'entrée	Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Porte (PVC) Porte (Bois peint)
Rez de chaussée-(2) Dégagement 1	Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois peint)
Rez de chaussée-(3) Toilettes 1	Sol (Carrelage) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Fenêtre (Bois Peinture) Porte (Bois peint) Canalisation (Métal et pvc) Volet (Bois peint)
Rez de chaussée-(4) Salle de bains 1	Sol (Carrelage) Plinthes (Carrelage) Fenêtre (PVC -) Porte (Bois peint) Canalisation (Métal et pvc) Volet (Bois peint) Plafond (Plafond tendu) Mur (Carrelage)
Rez de chaussée-(5) Pièce 1	Sol (Dalles de sol) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Fenêtre (Bois Peinture) Porte (Bois peint) Volet (Bois peint)
Rez de chaussée-(6) Pièce 2	Sol (Dalles de sol) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Fenêtre (Bois Peinture) Porte (Bois peint) Volet (Bois peint)
Rez de chaussée-(7) Cuisine	Sol (Carrelage) Plinthes (Carrelage) Fenêtre (PVC -) Porte (Bois peint) Canalisation (Métal et pvc) Volet (Alu) Plafond (Plafond tendu) Mur (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Porte-Fenêtre (Bois Peinture)
Rez de chaussée-(8) Pièce 3	Sol (Parquet) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Fenêtre (Bois Peinture) Volet (Alu) Porte (Bois peint)
Rez de chaussée-(9) Pièce 4	Sol (Parquet) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois Peinture) Fenêtre (Bois Peinture) Volet (Alu) Porte (Bois peint) Porte-Fenêtre (Bois Peinture)
1er étage-(10) Dégagement 2	Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois peint) Fenêtre (Bois Peinture)
1er étage-(11) Toilettes 2	Sol (Carrelage) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Fenêtre (PVC -) Porte (Bois peint) Canalisation (Métal et pvc) Volet (Bois peint)
1er étage-(12) Combles 1	Sol (Béton) Mur (Briques) Mur (Béton) Plafond (Isolant) Plafond (Bois) Fenêtre (Bois Peinture) Porte (Bois peint)
1er étage-(13) Combles 2	Sol (Béton) Mur (Briques) Mur (Béton) Plafond (Isolant) Plafond (Bois) Fenêtre (Bois Peinture) Porte (Bois peint)
2ème étage-(14) Combles 3	Sol (Bois) Mur (Briques) Plafond (Bois et tuiles)
1er étage-(15) Pièce 5	Sol (Dalles de sol) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois) Fenêtre (PVC) Porte (Bois peint)
1er étage-(16) Pièce 6	Sol (Dalles de sol) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois) Fenêtre (Bois) Porte (Bois peint)
1er étage-(17) Pièce 7	Sol (Dalles de sol) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Bois)

	Fenêtre (Bois Peinture) Porte (Bois peint)
Sous-sol-(18) Dégagement 3	Sol (Carrelage) Mur (Béton Peinture) Plafond (Polystyrène) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Bois) Calorifugeage ()
Sous-sol-(19) Chaufferie	Sol (Béton) Mur (Parpaings) Plafond (Brique) Porte (Bois peint) Calorifugeage () Fenêtre (Bois Peinture)
Sous-sol-(20) Local Cuve	Sol (Béton) Mur (Parpaings) Plafond (Brique) Calorifugeage () Fenêtre (Bois Peinture)
Sous-sol-(21) Garage	Sol (Béton) Mur (Béton) Plafond (Brique) Porte (Alu) Porte (Bois peint) Fenêtre (Bois Peinture) Calorifugeage () Mur (Parpaings)
Sous-sol-(22) Cave	Sol (Béton) Mur (Béton) Plafond (Brique) Porte (Bois peint) Fenêtre (Bois Peinture) Calorifugeage () Mur (Parpaings)
Sous-sol-(23) Pièce 8	Sol (Carrelage) Mur (Plâtre tapissé) Plafond (Polystyrène) Plinthes (Bois Peinture) Fenêtre (Bois Peinture) Volet (Métal) Porte (Bois peint) Calorifugeage ()
Sous-sol-(24) Débarras	Sol (Carrelage) Mur (Briques) Plafond (Béton) Porte (Bois peint)