

# Eguisheim - Fonds de commerce restaurant



**Prix : 0€**

Honoraires à la charge du vendeur

EGUISHEIM centre – Fonds de commerce crêperie – restaurant comprenant : Une salle de 15 couverts au réez de chaussé Une salle de 20 couverts au 1er étage Une terrasse avec store de 15/20 couverts Matériels de cuisson et frigos Monte plat chauffé 3 toilettes Cave Studio de 20m2 Chauffage et climatisation par pompe à chaleur air/air Dérogation PMR Loyer 1600€ HT mensuel Surface totale : 160m2. Possibilité d'acquérir les murs et la licence IV. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Les propriétaires de la maison nous ont confié un mandat de vente EXCLUSIF. Ils ne souhaitent pas être démarchés directement. Merci de respecter leur choix. Agence IFK 2 agences à votre service : HORBOURG-WIHR : 75 grand rue FORTSCHWIHR : 22D route de Colmar. \*\*ESTIMATION – TRANSACTIONS – LOCATIONS – CONSEILS - \*\* Mr Pascal Syda – Agent commercial immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de COLMAR – Siret : 33505685900036. Forme Juridique : Agent commercial (EI) ArticleR 123-237 : [https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article\\_lc/LEGIARTI000023379456/](https://www.legifrance.gouv.fr/codes/article_lc/LEGIARTI000023379456/)

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)