

Horbourg-Wihr Appartement T3 de 89m² avec cave garage et balcon



Prix : € H.A.I

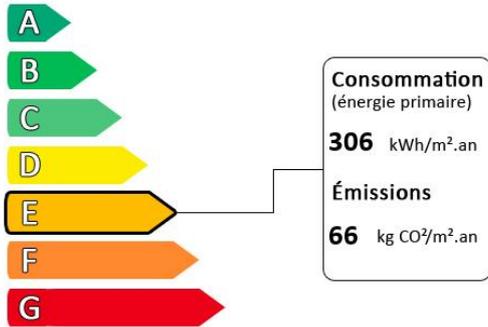
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

Horbourg-wihr à 5 minutes de Colmar appartement T3 de 89m² au 3^{ème} et dernier étage avec cave et garage. Le bien se compose : d'une entrée, de 2 chambres, d'un salon/séjour avec accès sur un balcon, une cuisine avec un second balcon, d'une salle de bain et d'un WC. Chauffage au gaz individuel Cave et garage. DPE : E (306) GES : E (66) Pas de procédure en cours. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement pour une utilisation standard (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) : entre 1744 € et 2360 €. Logement à consommation énergétique excessive Prix moyen des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris) Prévoir des travaux de rafraichissement. Ce bien est soumis au statut de la copropriété. nombre de lots principaux dans la copropriété : 69 Charges mensuelles : 77€ Prix de vente FAC : Prix de vente net vendeur : Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur Pourcentage des honoraires d'agence : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> AGENCE IFK 20B grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 37 52 21 48 **ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE BIEN IMMOBILIER **

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 89 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com