

Kastenthal - maison 3 appartements + grange



Prix : €

Honoraires à la charge du vendeur

Katzenthal – au centre du village – ensemble immobilier comprenant une maison et une grange : La maison d'habitation comprend : 2 appartements T3/T4. Un appartement T4 avec un comble pouvant être transformé en terrasse tropézienne. Une cave de vigneron de 55m2 Une deuxième cave de 50m2 avec chaudière au fioul. Une terrasse de 20m2. Un garage. -- Surface de la grange : 2 X 80m2 soit 160m2 à transformer en 2 lofts. -- Le tout sur 4 ares de terrain environ. -- Les propriétaires de la maison nous ont confié un mandat de vente EXCLUSIF. Ils ne souhaitent pas être démarchés directement. Merci de respecter leur choix. -- Agence IFK 20B grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 22 15 39 30. ****ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE BIEN IMMOBILIER **** -- Mr Pascal Syda – Agent commercial immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de COLMAR – Siret : 33505685900036

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	200 m²
Surface du terrain :	400 m²
Nombre de pièces :	8
Nombre de chambres :	6



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com