

Durrenentzen grande maison sur terrain de 7 ares



Prix : € H.A.I

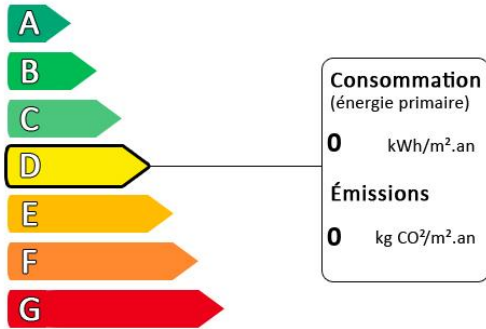
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

Située dans un écrin de verdure et dans un environnement très paisible, cette maison que nous vous proposons à Durrenentzen se compose : Au rez-de-chaussée : Un vaste séjour très lumineux de 50m² avec accès à la terrasse et au jardin, Une cuisine équipée, Une chambre avec accès direct à Une grande salle de bain avec baignoire et double vasque, Un cabinet de toilettes séparé. A l'étage : Une espace mezzanine, 2 chambres mansardées, avec placards, 1 chambre parentale avec salle d'eau attenante comprenant douche, lavabo, wc. Au sous-sol : Chaufferie, cave, garage. Porte de garage sectionnelle motorisée. Local technique pour vélos, tondeuses, etc... Grande terrasse extérieure orientée Est / Sud / Ouest, avec garde corps inox, accessible depuis la cuisine et depuis le séjour. Jardin et terrasse sans vis-à-vis. Store extérieur. Chauffage : chaudière au fuel avec brûleur neuf et koechelhoffe. DPE : D

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 150 m²
Surface du terrain : 700 m²
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com