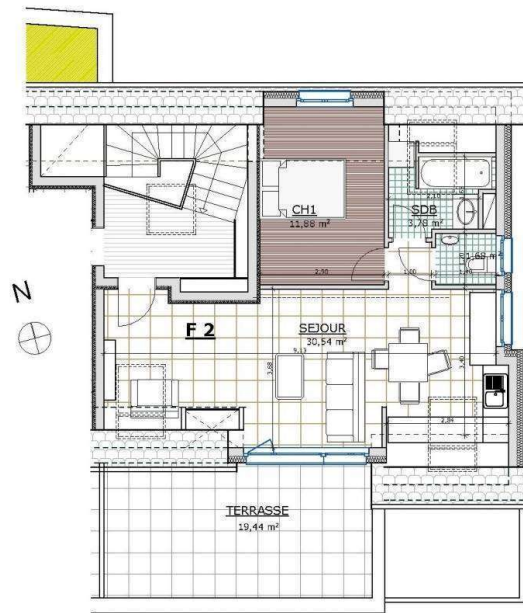


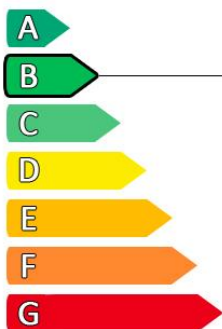
# Colmar Maraicher : Appartement T2 48M2 avec terrasse 19m2.



Colmar – quartier maraichers- Appartement type T2 de 48m2 habitable et 51m2 sol au 2eme et dernier étage d'une résidence neuve. Salon séjour ouvert sur la cuisine d'une surface de 31m2.Salle de bain avec douche de plain pied ou baignoire. Chambres de 12m2.Terrasse de 19m2. Exposition Sud. Résidence de 9 logements fermée avec portail électrique. Chauffage gaz avec panneaux solaires. A réserver. Eligible loi Pinel. Possibilité d'acquérir parking et garage. Agence IFK Tel : 06 70 52 66 57

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

0 kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

0 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)