

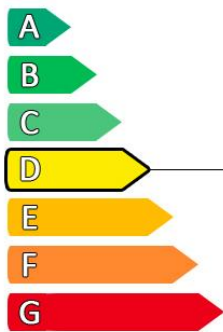
# Colmar proche gare : T3/T4



Situé entre le centre ville et la gare de Colmar, très bel appartement T3/T4 de 94m<sup>2</sup> au 1<sup>ere</sup> étage d'une maison de Maître très bien entretenue. Double séjour, une cuisine équipée, une salle de bain avec douche et baignoire, 2 chambres, cave et grenier. Aucuns travaux à prévoir ! Chauffage individuel gaz. Tel : 06 70 52 66 57. Agence IFK. Copropriété de 4 lots. Charges annuelles de copropriété : 360€.

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

0 kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

0 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 94 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)