

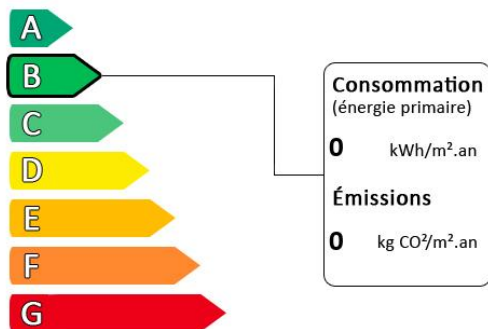
# Colmar Maraicher - T3 attique



Colmar – quartier maraichers- Appartement type T3 de 57m<sup>2</sup> habitable et 66m<sup>2</sup> sol au dernier étage d'une résidence neuve. Salon séjour ouvert sur la cuisine d'une surface de 32m<sup>2</sup>.Salle de bain avec douche de plain pied ou baignoire. Terrasse de 18m<sup>2</sup> exposition Sud. Résidence de 10 logements fermée avec portail électrique. Chauffage gaz avec panneaux solaires. A réserver. Eligible loi Pinel. Possibilité d'acquérir parking et garage. Agence IFK. Tel : 06 70 52 66 57.

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 57 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)