

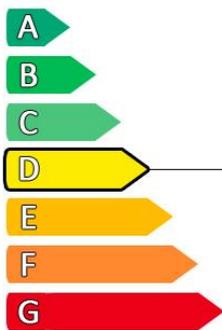
# Colmar Maraichers - T3 de 80m2



Colmar maraichers – Très bon emplacement -T3 de 80m2 récent (2005) comprenant une entrée avec placards, une salon-séjour très lumineux, 2 chambres, une salle de bain avec douche, une terrasse de 10m2 exposée SUD, 2 balcons. Belles prestations : Porte sécurisée-volets électriques – chaudière gaz individuelle.. En annexe : une cave et un garage. Nbre de lots de copropriété : 6 Charges annuelles : 952€ Agence IFK 20B grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 70 52 66 57.

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
0 kWh/m <sup>2</sup> .an
Émissions
0 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

Surface habitable :	80 m <sup>2</sup>
Surface du terrain :	80 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)