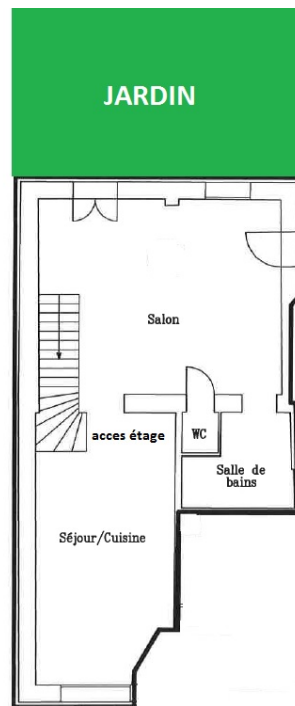


# Appenwihr : Appartement rez de jardin de 85m2



A 6 minutes de Colmar - Appenwihr - Appartement duplex de 85m2 à RENOVER comprenant une entrée individuelle, un salon séjour ouvert sur la cuisine de 45m2 environ, 2 chambres à l'étage, une salle de bain et toilettes séparés. A l'extérieur, un espace privatif de 78m2 environ. Un garage neuf. Une cave de 12m2. Toiture et façade neuve rénovée en 2016. Très faibles charges. Agence IFK Tel : 06 70 52 66 57 Nbre de lots de copropriété principaux : 4 Charges annuelles : 300€ Non soumis au DPE.

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 78 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)