

Horbourg-Wihr : Maison de 108m2



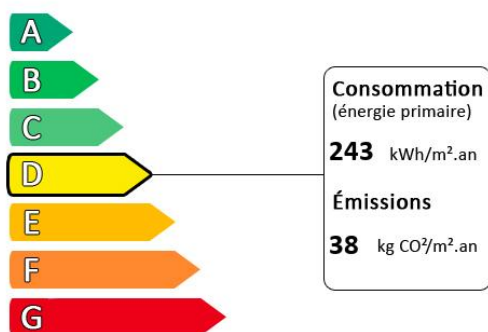
Prix : €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité AGENCE IFK : Maison mitoyenne (des 2 cotés) située à Horbourg-Wihr, d'une superficie de 108 m² sur un terrain de 2,97 ares. Elle se compose de trois chambres, un bureau, une salle de bain, un salon-séjour, une cuisine séparée et 2 toilettes. Un garage, un espace cave et une chaufferie complètent le bien. Les combles d'une superficie de 40m² environ peuvent être aménagés. Les fenêtres et la porte d'entrée ont été changées récemment. Le chauffage fonctionne avec une chaudière au gaz basse température, récente également. Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	108 m ²
Surface du terrain :	197 m ²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3
Chauffage :	Chauffage gaz



AGENCE IFK - 75 Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com