

Turckheim très appartement T3



Loyer mensuel : 835€ charges comprises

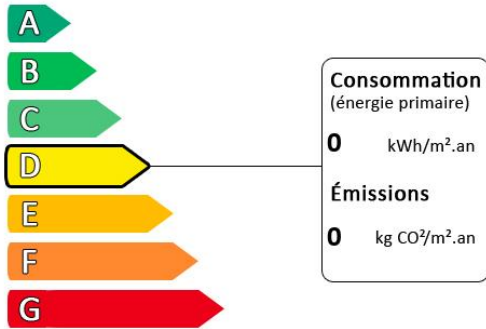
- dont charges locatives : 45€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 790€

Sur la commune de Turckheim, nous louons ce très bel appartement entièrement rénové, situé au 2eme étage d'une belle bâtisse ancienne. Il se compose / - d'une entrée sur dégagement, - d'une très belle et spacieuse cuisine entièrement équipée, - d'une salle d'eau équipée d'un meuble 2 vasques, douche et wc, - d'une spacieuse pièce de vie - et de deux chambres. Magnifique parquet ancien. Grandes ouvertures d'où un appartement lumineux. Chauffage : par chaudière individuelle, au GAZ. Pas de terrasse ni balcon. L'appartement est loué avec une cave. Situation : proche des commerces, accessibles à pied. Stationnement libre. Montant du loyer : 790 euros hors charges. Montant des provisions sur charges : 45 euros, comprenant l'électricité des parties communes, l'entretien annuel de la chaudière et la taxe sur ordures ménagères. Disponibilité : immédiate. Montant des honoraires d'agence : 790 euros TTC comprenant les visites, la constitution du dossier locatif, la rédaction du bail et l'état des lieux d'entrée. Montant du dépôt de garantie : 790 euros, soit l'équivalent d'un mois de loyer hors charges. Ce bien n'est pas soumis au régime de la copropriété. DPE : GES : Estimation des consommations annuelles d'énergies pour tous les usages recensés (chauffage, production d'eau chaude sanitaire, éclairage appareils auxiliaires) : entre et euros (par an). Les dossiers de candidature seront étudiés avant visite. Contact : marie.agenceifk@gmail.com

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 95 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com