

Jepsheim : Maison neuve de 101m2



Prix : 299 000€

Honoraires à la charge du vendeur

JEPSHEIM – Maison individuelle de 101m2 construite suivant norme thermique RE 2020 sur terrain de 2.80 ares. Au rez de chaussé : Une entrée, une pièce de vie avec salon-séjour ouvert sur la cuisine. A l'étage : 3 chambres dont une chambre parentale avec dressing et une salle de bain Un garage de de 14m2 + une buanderie de 8m2 Prestations : Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant Volets motorisés Porte de garage motorisée Capteur solaire . Prix de vente : 299 000€ en prêt à décorer. Possibilité de livraison en clos couvert ou clefs en main. Frais de notaires réduits à 2.5%. Honoraires d'agence charge vendeurs compris. Prix comprenant : • Le terrain • La maison en prêt à décorer • Les viabilités • Les branchements • La taxe aménagement • La taxe assainissement L'Agence IFK propose une estimation gratuite de votre bien immobilier Tel : 06 70 52 66 57. Agence IFK 2 agences à votre service : HORBOURG-WIHR : 75 grand rue FORTSCHWIHR : 22D route de Colmar. **ESTIMATION – TRANSACTIONS – LOCATIONS – CONSEILS - ** Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 101 m²

Surface du terrain : 280 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com