

Algolsheim : Terrain de 6,11 ares avec Projet de Construction – Permis Accordé



Prix : 149 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Opportunité rare de posséder un terrain viabilisé et avec projet de construction déjà approuvé. Situé dans un secteur calme et résidentiel, ce terrain de 6,11 ares est prêt pour accueillir une maison d'une surface plancher de 130m². Le permis de construire est déjà accordé, vous permettant de démarrer rapidement les travaux de votre future maison. Caractéristiques du projet : • Terrain : 6,11 ares • Maison familiale 6 pièces sur 2 niveaux • Permis de construire déjà validé • Plans disponibles sur demande • Début de construction déjà réalisé Avantages : • Terrain viabilisé dans une impasse, zone calme et proche des commodités • Projet de maison moderne et fonctionnelle • Démarrage rapide possible grâce au permis accordé Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter Joey ANTOINE au 06 51 49 80 38 ou par e-mail à joey.agenceifk@gmail.com. Prix de vente : 149 000 € Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Agence IFK 2 agences à votre service : HORBOURG-WIHR : 75 Grand rue FORTSCHWIHR : 22D route de Colmar ** ESTIMATION – TRANSACTIONS – LOCATIONS – CONSEILS ** L'Agence IFK propose une estimation gratuite de votre bien immobilier

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface du terrain : 611 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com