

# Horbourg-wihr bureau de 20m<sup>2</sup>



**Loyer mensuel : 235€** charges comprises  
- dont charges locatives : 40€

Dépôt de garantie : 195€

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 300€**

Horbourg-Wihr rue de Mulhouse au 1er étage avec ascenseur. Nous proposons un local professionnel de 20m<sup>2</sup>. Kitchenette commun, WC commun. Disponibilité immédiate. Loyer : 195 euros HT / mois. Charges mensuelles: 40€ ( eau, ascenseur, chauffage compris) dépôt de garantie : 195€ Honoraires d'agence : 300 euros HT. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 20 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 1  
Nombre de chambres : 0

Logement extrêmement consommateur d'énergie



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)