

Volgelsheim : Maison de 126m2 de 2015



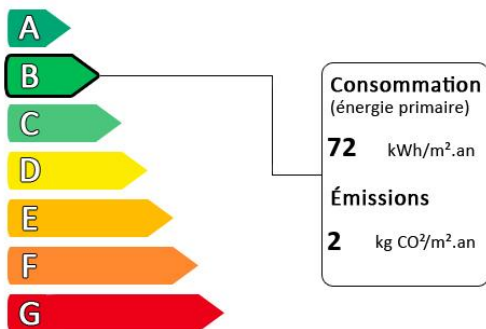
Prix : €

Honoraires à la charge du vendeur

Vogelsheim – Maison de 126m² environ à toit plat bâtie sur un terrain de 2.80 ares et construite en 2015. Au rez de chaussée : Une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine, une chambre et un toilette. A l'étage : 3 chambres, une salle de bain avec douche et baignoire. Chauffage pompe à chaleur air/eau. Isolation intérieure 17cm. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Prévoir travaux de décoration et d'aménagement extérieur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Les propriétaires de la maison nous ont confié un mandat de vente EXCLUSIF. Ils ne souhaitent pas être démarchés directement. Merci de respecter leur choix. DPE : B (72) GES : A (2) Estimation des coûts annuels d'énergie du logement pour une utilisation standard (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) : entre 570 € et 800 €. pour un prix moyen des énergies indexé au 01/01/2021 Agence IFK 2 agences à votre service : HORBOURG-WIHR : 20B grand rue FORTSCHWIHR : 22D route de Colmar. **ESTIMATION – TRANSACTIONS – LOCATIONS – CONSEILS - **

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 126 m²
Surface du terrain : 280 m²
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com