

WIDENSOLEN - MAISON NEUVE



Prix : 268 200€

Honoraires à la charge du vendeur

Maison neuve à construire avec un partenaire de construction de maison individuelle sur la commune de Widensolen.. La maison se compose d'une entrée, d'un salon-séjour ouvert sur la cuisine avec un accès au garage par une porte. A l'étage : 3 chambres et une salle de bains avec douche et baignoire. Prestations : • Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant au rez de chaussé et à l'étage • Volets motorisés • Porte de garage motorisée • .. Le terrain : 3.42 ares viabilisé. Prix de vente du projet : 268 200 € comprenant : • Le terrain viabilisé • Les branchements • Les frais de notaire • La maison en prêt à décorer • Une assurance dommage ouvrage • Une garantie de livraison Les frais d'agence pour le terrain sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> D'autres maisons peuvent être envisagées => Plans sur mesure. Une maison de plain-pied est envisageable. Possibilité de maison clefs en main. Photo non contractuelle.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	93.8 m ²
Surface du terrain :	342 m ²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com