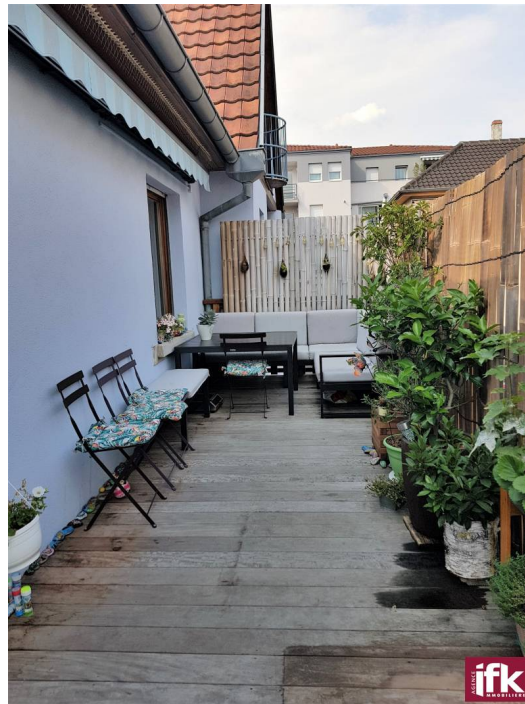


Colmar centre ville - T4/T5 garage terrasse



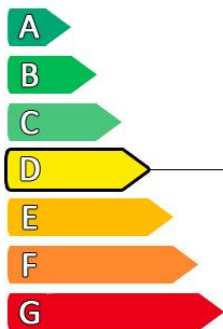
Prix : 0€

Honoraires à la charge du vendeur

Colmar très proche centre-ville - rue des bonnes gens en retrait de la route – Appartement T4/T5 duplex au premier et dernier étage d'une copropriété de 3 logements. Surface : 98m2 habitable et 117m2 au sol. Il se compose d'une grande pièce de vie avec salon-séjour ouvert sur la cuisine, une salle de d'eau avec douche de plain-pied et un toilette. A l'étage 3 chambres, une salle de bain avec douche et baignoire et une toilette séparé. En annexe : - Une terrasse de 20m2 avec store banne électrique. - Un grand garage de 40m2 - Une place de parking privative Charges de copropriété : 40€/ mois Agence IFK 20B grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 70 52 66 57. Honoraires d'agence à la charge acquéreur compris dans le prix 5.7 % Prix hors honoraires d'agence : 210 000 €

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

0 kWh/m².an

Émissions

0 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 100 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com