

# Bischwihr - Appartement 88m2 rez de jardin



**Prix : € H.A.I**

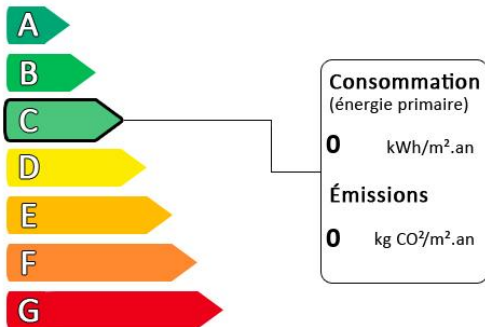
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

VENDU PAR L'AGENCE IFK Bischwihr, appartement T3/T4 de 88m2 de plain-pied TRES LUMINEUX avec jardin de 190m2. Il est composé d'une entrée avec penderie, d'une cuisine meublée et équipée semi-ouverte sur le salon-séjour, de 2 chambres à coucher avec accès sur la terrasse, une salle de bain avec baignoire balnéo, deux toilettes, un cellier avec placards, un accès direct au garage depuis l'appartement. A l'extérieur, une grande terrasse semi-couverte, un beau jardin (avec cabanon) et 2 emplacements de parking. Les plus : +Petite copropriété récente (2006) de 6 logements seulement, +Entrée individuelle, +Chauffage individuel au gaz +Porte de garage motorisée. DPE : C Bien soumis au statut de la copropriété. Nbre de lots principaux de copropriété : 6.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 88 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 190 m<sup>2</sup>  
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)