

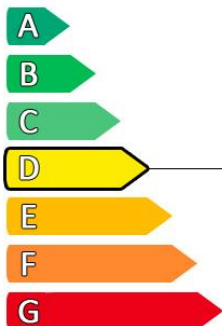
Horbourg-Wihr - Maison 142m2 - 4 chambres



Horbourg-Wihr à 200m des écoles primaires et maternelles, maison de 142m2 habitable comprenant : Au Rdc : Une grande entrée, 2 chambres de 13m2 , une salle d'eau, une buanderie. A l'étage : un salon séjour de 31m2 accès à un balcon, 2 chambres de 13m2, une cuisine équipée, une salle de bain, un toilette. Aux combles : Aménagement possible de 75m2 supplémentaires (dalle béton). Maison orientée Sud et Ouest bâtie sur 4.5 ares de terrain. Garage avec cellier. Equipements : - Fenêtres PVC double vitrage - Porte d'entrée neuve 3 points - Chaudière gaz condensation - Panneaux solaires - Traitement de l'eau - Cheminée dans le séjour - Porte de garage motorisée Agence IFK Tel : 06 70 52 66 57

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

0 kWh/m².an

Émissions

0 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 142 m²

Surface du terrain : 459 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com