

# Wettolsheim : Maison + grange



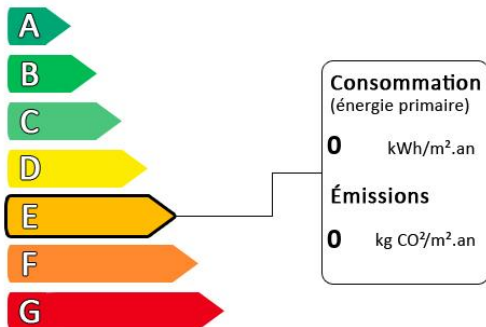
**Prix : 0€**

Honoraires à la charge du vendeur

Wettolsheim centre – ensemble immobilier comprenant : \*\* Une maison d'habitation composé de 2 appartements de 62m<sup>2</sup> chacun, un sous-sol de 60m<sup>2</sup>, des combles et d'une dépendance attenante. Chaudière gaz neuve. Fenêtres double vitrage dans un appartement. \*\*Une grange de 100m<sup>2</sup> sol avec une dalle. Le tout sur une surface foncière de 5.39 ares. Prix Honoraires inclus : 260 000€ Les propriétaires de la maison nous ont confié un mandat de vente EXCLUSIF. Ils ne souhaitent pas être démarchés directement. Merci de respecter leur choix. Agence IFK 20B grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 70 52 66 57.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface du terrain : 539 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : [agenceifk@gmail.com](mailto:agenceifk@gmail.com)